

Заключение о результатах публичных слушаний

"04" апреля 2022 года

Наименование проекта «О проведении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области»

Сведения о количестве участников, которые приняли участие в публичных слушаниях
5 человек

Реквизиты протокола публичных слушаний от 04 апреля 2022 года 17час15мин № 7

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения		
Кильдишова Катарина Владимировна	Проводятся публичные слушания с целью внесения в статью 43 «Градостроительные регламенты для производственных зон» Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области, утвержденных постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 № 2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» следующих изменений: - условно разрешенный вид использования земельных участков для территориальных зон П-6-территория санитарно-защитных зон и санитарных разрывов и П-6А-территория санитарно-защитных зон и санитарных разрывов проектная дополнить строками следующего содержания:		
	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1
	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
	Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2
	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной Службы			

	<p>государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 в связи с необходимостью формирования земельного участка для строительства автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС).</p> <p>Данный вопрос рассматривался на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол №3 от 22 февраля 2022 года).</p> <p>Необходимо внести указанные выше изменения в статью 43 «Градостроительные регламенты для производственных зон» Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области в целях реализации инвестиционного проекта для строительства автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС).</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 2 марта 2022 года № 8 (14884)).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступало.</p>
--	---

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний _____ - _____

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний

Целесообразно учитывать внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания

(о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний)

Выводы по результатам публичных слушаний

Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области считает целесообразным признать публичные слушания «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» состоявшимися и рекомендует внести в статью 43 «Градостроительные регламенты для производственных зон» Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области, утвержденных постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 № 2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» следующие изменения:

- условно разрешенный вид использования земельных участков для территориальных зон П-6-территория санитарно-защитных зон и санитарных разрывов и П-6А-территория санитарно-защитных зон и санитарных разрывов проектная дополнить строками следующего содержания:

Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение	4.9.1.2

	магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4

Председательствующий



К.В.Кильдишова

